

REGIONSREFORMEN 2024

01.12.2023

AMBITA AS



Regionsreformen 01.01.2024

Testmiljø

Vi tilbyr nå testmiljø for regionsreformen. Dette slik at kunder som ønsker det teste mot fylkes og kommunestruktur slik struktur vil være etter at regionsreformen er gjennomført 2024-01-01.

- EDR Online Web-service: <https://komreg.edronline.no>
- EDR Realty RestAPI: <https://komreg-api.ambita.com/realty/v1>

Testdata:

- Test for matrikkeldata tar utgangspunkt i produksjonskopi av Matrikkelen fra 16/04-23
- Test for grunnboken tar utgangspunkt i produksjonskopi av Grunnboken fra 29/10-23

Merk at testgrunnlag for Matrikkelen og Grunnboken er tatt ut på ulike tidspunkt.

Endringer ved kommunereformen 2024-01-01.

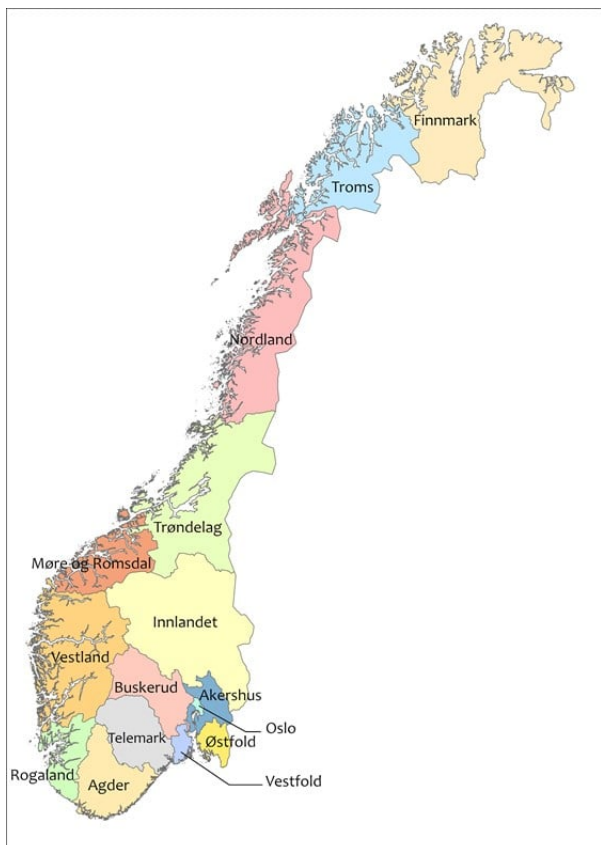
Ved årsskiftet 2023 / 2024 gjennomføres følgende reguleringer:

- Fylker:
 - Fylke 30 Viken deles i:
 - 31 Østfold
 - 32 Akershus
 - 33 Buskerud
 - Fylke 38 Vestfold og Telemark deles i:
 - 39 Vestfold
 - 40 Telemark
 - Fylke54 Troms og Finnmark deles i:
 - 55 Troms
 - 56 Finnmark
- Kommuner deles i:
 - Kommune 1507 Ålesund deles i:
 - 1580 Haram: Følgende gårdsnr i kommune 1507 flyttes til kommune 1580:
 - 303-329
 - 370-387
 - 389-411
 - 416
 - 465-481
 - 1508 Ålesund: Resterende gårdsnr i kommune 1507 flyttes til kommune 1508.

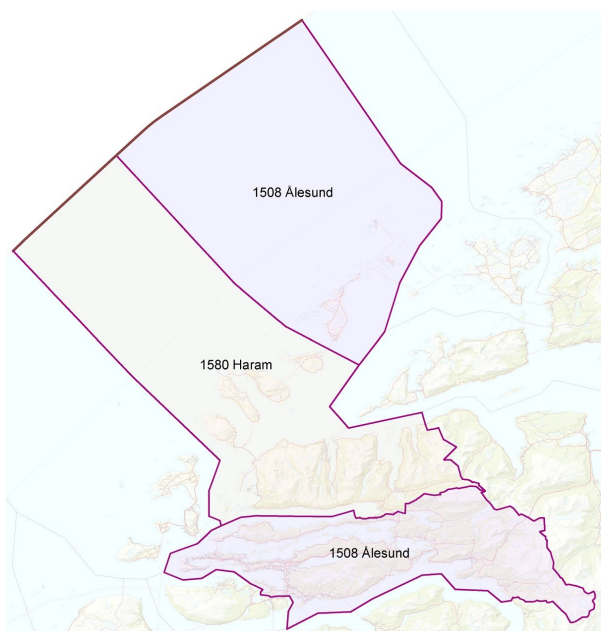
I denne reguleringen er det bare kommunenr som endres (gårdsnr og bruksnr beholdes). Merk at historiske (utgåtte) objekter (eiendommer, adresser, bygninger, m.v.) ikke får nytt kommunenr.

Reguleringen påvirker rundt 30% av eiendommene i Norge, med tilhørende adresser, gater, bygninger og kretser.

Skisse over fylkesinndeling pr 01.01.2024:



Skisse over kommunene Ålesund og Haram pr. 01.01.2024



Konsekvenser

Konsekvenser for kunder av Ambita:

- **Tilgjengelighet:**
 - Grunnboken stenges for oppdatering **fredag 29.12.2023 kl. 20** og vil være stengt fram til **senest mandag 01.01.2024 kl. 23:59**.
 - Matrikkelen stenges for oppdatering **fredag 15.12.2023 kl. 18** og vil være stengt fram til **senest mandag 01.01.2024 kl. 23:59**.
 - Både Grunnboken og Matrikkelen vil være tilgjengelig for innsyn i perioden og vil da vise data med status fra når systemene stenges for oppdatering.
 - Kartverket åpner systemene for oppdatering tidligere om regulering ferdigstilles før dette tidspunktet.
- **Konsekvenser:**
 - **Elektronisk tinglysing:** Digital innsending til tinglysing stenger 29.12 kl. 20.00 og åpner igjen 01.01.24 kl. 12:00. Tjenesten til Ambita, Elektronisk Tinglysing, vil være operativ gjennom hele nedstengingsperioden og vil fungere som vanlig. Dokumenter kan opprettes og signeres, men kan ikke sendes til tinglysing. Papirdokumenter til tinglysing som er mottatt hos Kartverket *før* kl. 14.00 den 29. desember, vil få prioritet 29. desember 2023 kl. 21.00. Mottatte papirdokumenter til tinglysing *etter* kl. 14.00 den 29. desember, vil få prioritet 2. januar 2024 kl. 21.00.
 - **Spesielt for skjøter:** Matrikkelen vil bli stengt for oppdatering fra 15.12.23 kl. 18.00. til senest 02.01.24. Det vil ikke bli registrert konsesjonsavklaringer i denne perioden. Det vil få betydning for tinglysing av elektroniske skjøter som krever konsesjonsavklaring.
 - **Overgangsperiode:** Dokumenter opprettet, men ikke tinglyst før endringen trer i kraft, vil inneholde utgått betegnelse. Disse vil bli godtatt til tinglysing i en overgangsfase på tre måneder. Etter 30.03.2024 vil dokumenter med utgått eiendomsbetegnelse bli avvist ved tinglysing. Dokumenter som opprettes etter 01.01.24, må inneholde den nye eiendomsbetegnelsen. Bruk av utgått betegnelse vil gi feilmelding med informasjon om hva den nye betegnelsen er. Det er derfor viktig at våre kunder, særlig de som bruker våre tjenester integrert, oppdaterer sine systemer med nye eiendomsbetegnelser. Digital samhandling bank/megler
 - Utskrifter: Bekreftede grunnboksutskrifter, pantebokkopier og matrikelutskrifter kan bestilles selv om systemene er stengt for oppdatering, og vil da vise data med **status fra når systemene stenges for oppdatering**.
- **Overgangsperiode:**
 - I en overgangsperiode fram til 31.03.2024 kan en benytte tidligere matrikler (matrikler gjeldende til 31.12.2023) og nye matrikler (matrikler gjeldende fra 1.1.2024) mot Ambitas systemer. Om en benytter tidligere Matrikkelenheter mota Ambitas API'er vil disse bli ommappet til nye matrikler.

Ambita kan tilby

Ambita har lang erfaring med å håndtere endringer som slike reguleringer medfører. Ambita kan i denne sammenheng tilby:

- Støtte og informasjon:
 - Informasjon ved gjennomføring av regionsreformen.
 - Oversikt over matrikler, eiendommer, adresser, veger og kretser som endrer id.
 - Analyser og oversikter, støtte og rådgiving for kunder som trenger å oppdatere egne registre.
- Håndtere endringer ved årsskifte:
 - Parameterfiler til bruk ved oppdatere egne registre (endringer for matrikler, adresseidenter, kretsidenter, vegidenter, m.v.). **Kan tilbys fra 19.12.2023**
 - Vask av kundeporteføljer (boliglån, eiendomsregistre, adresseregistre, borettslagsregistre, kunderegistre, m.v.)

Kontaktinformasjon Ambita

- Mail: support@ambita.com
- Telefon: 24 13 35 50

Følg også med på Ambitas hjemmeside www.ambita.com

Vedlegg – nye kommuner fra 01.01.2024

Fylke 31 – Østfold

Kommunenummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
3001	Halden	3101
3002	Moss	3103
3003	Sarpsborg	3105
3004	Fredrikstad	3107
3011	Hvaler	3110
3017	Råde	3112
3018	Våler	3114
3015	Skiptvet	3116
3014	Indre Østfold	3118
3016	Rakkestad	3120
3013	Marker	3122
3012	Aremark	3124

Fylke 32 – Akershus

Kommunenummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
3024	Bærum	3201
3025	Asker	3203
3030	Lillestrøm	3205
3020	Nordre Follo	3207
3033	Ullensaker	3209
3023	Nesodden	3212
3022	Frogn	3214
3019	Vestby	3216
3021	Ås	3218
3028	Enebakk	3220
3029	Lørenskog	3222
3027	Rælingen	3224
3026	Aurskog-Høland	3226
3034	Nes	3228
3032	Gjerdrum	3230
3031	Nittedal	3232
3054	Lunner	3234
3053	Jevnaker	3236
3036	Nannestad	3238
3035	Eidsvoll	3240
3037	Hurdal	3242

Fylke 33 – Buskerud

Kommunennummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
3005	Drammen	3301
3006	Kongsberg	3303
3007	Ringerike	3305
3038	Hole	3310
3049	Lier	3312
3048	Øvre Eiker	3314
3047	Modum	3316
3046	Krødsherad	3318
3039	Flå	3320
3040	Nesbyen	3322
3041	Gol	3324
3042	Hemsedal	3326
3043	Ål	3328
3044	Hol	3330
3045	Sigdal	3332
3050	Flesberg	3334
3051	Rollag	3336
3052	Nore og Uvdal	3338

Fylke 39 – Vestfold

Kommunennummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
3801	Horten	3901
3802	Holmestrand	3903
3803	Tønsberg	3905
3804	Sandefjord	3907
3805	Larvik	3909
3811	Færder	3911

Fylke 40 – Telemark

Kommunennummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
3806	Porsgrunn	4001
3807	Skien	4003
3808	Notodden	4005
3812	Siljan	4010
3813	Bamble	4012
3814	Kragerø	4014
3815	Drangedal	4016
3816	Nome	4018
3817	Midt-Telemark	4020

3820	Seljord	4022
3819	Hjartdal	4024
3818	Tinn	4026
3821	Kviteseid	4028
3822	Nissedal	4030
3823	Fyresdal	4032
3824	Tokke	4034
3825	Vinje	4036

Fylke 55 – Troms

Kommunennummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
5401	Tromsø	5501
5402	Harstad	5503
5411	Kvæfjord	5510
5412	Tjeldsund	5512
5413	Ibestad	5514
5414	Gratangen	5516
5415	Lavangen	5518
5416	Bardu	5520
5417	Salangen	5522
5418	Målselv	5524
5419	Sørreisa	5526
5420	Dyrøy	5528
5421	Senja	5530
5422	Balsfjord	5532
5423	Karlsøy	5534
5424	Lyngen	5536
5425	Storfjord	5538
5426	Kåfjord	5540
5427	Skjervøy	5542
5428	Nordreisa	5544
5429	Kvænangen	5546

Fylke 56 – Finnmark

Kommunennummer 2022	Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
5403	Alta	5601
5406	Hammerfest	5603
5444	Sør-Varanger	5605
5405	Vadsø	5607
5437	Karasjok	5610
5430	Kautokeino	5612
5432	Loppa	5614
5433	Hasvik	5616

5434	Måsøy	5618
5435	Nordkapp	5620
5436	Porsanger	5622
5438	Lebesby	5624
5439	Gamvik	5626
5441	Tana	5628
5440	Berlevåg	5630
5443	Båtsfjord	5632
5404	Vardø	5634
5442	Nesseby	5636

Kommunene 1508 – Ålesund og 1580 - Haram

Kommunenavn	Nytt kommunenummer 1.1.2024
Ålesund	1508
Haram	1580